

**v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov**  
**a v súlade s uznesením Miestnej rady Mestskej časti Košice – Západ č. 113-21/11-2017**

**ZVEREJŇUJE**  
**ZÁMER PREVODU NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU FORMOU ZÁMENY Z DÔVODU HODNÉHO**  
**OSOBITNÉHO ZRETEĽA,**

spracovaný na základe žiadosti spoločnosti Rezidencia BELVEDERE, s.r.o. o zámenu pozemkov v katastrálnom území Terasa, o výmere 730 m<sup>2</sup>, podľa geometrického plánu č. 7/2017, spracovaného dňa 30.10.2017 geodetickou kanceláriou p. Martina Svobodu, Južná trieda č. 82 Košice.

**Identifikácia nehnuteľností:**

**Zámena pozemkov vo vlastníctve Rezidencia BELVEDERE, s.r.o., Hlavná 24, 040 01 Košice, IČO 46 934 014**

- novovzniknutej parcely číslo 4718/769 registra C – KN o výmere 63 m<sup>2</sup>, ktorá vznikne odčlenením z parcely č. 4718/100, katastrálne územie Terasa, vedenej na LV č. 16 337
- novovzniknutej parcely číslo 4718/763 registra C - KN o výmere 194 m<sup>2</sup>, ktorá vznikne odčlenením parcely č. 4718/225, katastrálne územie Terasa, vedenej na LV č. 16 337
- novovzniknutej parcely číslo 4718/762 registra C - KN o výmere 132 m<sup>2</sup>, ktorá vznikne odčlenením parcely č. 4718/203, katastrálne územie Terasa, vedenej na LV č. 16 337
- novovzniknutých parciel číslo 4718/729 registra C - KN o výmere 58m<sup>2</sup> a číslo 4718/768 o výmere 68 m<sup>2</sup>, ktoré vzniknú odčlenením parcely č. 4718/729, katastrálne územie Terasa, vedenej na LV č. 16 337
- novovzniknutej parcely číslo 4718/764 registra C - KN o výmere 140 m<sup>2</sup>, ktorá vznikne odčlenením parcely č. 4718/228, katastrálne územie Terasa, vedenej na LV č. 16 337
- novovzniknutej parcely číslo 4718/765 registra C - KN o výmere 38 m<sup>2</sup>, ktorá vznikne odčlenením parcely č. 4718/721, katastrálne územie Terasa, vedenej na LV č. 16 500
- novovzniknutej parcely číslo 4718/766 registra C - KN o výmere 37 m<sup>2</sup>, ktorá vznikne odčlenením parcely č. 4718/722, katastrálne územie Terasa, vedenej na LV č. 16 500

**za pozemok vo vlastníctve Mestskej časti Košice – Západ, Tr. SNP 39, 040 11 Košice, IČO 00690970**

- novovzniknutá parcela číslo 4718/761 registra C – KN o výmere 730 m<sup>2</sup>, ktorá vznikne odčlenením parcely č. 4718/104, katastrálne územie Terasa, vedenej na LV č. 12 911, a to

**bez finančného vyrovnania.**

**Zámena bude realizovaná v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice – Západ a so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa,** ktorým je skutočnosť, že zámenou pozemkov dôjde k doriešeniu majetkových vzťahov k pozemkom pod budúcimi chodníkmi v dotknutej lokalite. Pozemok, ktorý je predmetom zámeny, bol mestskej časti v roku 2001 darovaný investorom OS GROT IV Košice v súvislosti s realizáciou inžinierskych sietí podľa vtedy definovaných dispozičných požiadaviek.

**V Košiciach, 22.11.2017**

**Ing. Ján Jakubov**  
**starosta, v.r.**

**Oznámenie zverejnené od 22. 11. 2017 do 11. 12. 2017**