

Sadzby obvyklého ročného nájomného pre nehnuteľný majetok pre rok 2016

Identifikácia nehnuteľností na prenájom	Cena
obchodný priestor	
nehnutelnosť na TR. SNP 39 Košice (prízemie)	88,25 €/m ² /rok
ostatné nehnuteľnosti	28,35 €/m ² /rok
obchodný priestor s prevažne alkoholickými nápojmi	
nehnutelnosť na TR. SNP 39 Košice (prízemie)	157,60 €/m ² /rok
ostatné nehnuteľnosti	105,05 €/m ² /rok
služby, sklady, dielne, ateliéry	
ostatné nehnuteľnosti	21,- €/m ² /rok
administratívny priestor	
nehnutelnosť na TR. SNP 39 Košice (poschodie)	57,80 €/m ² /rok
ostatné nehnuteľnosti	37,10 €/m ² /rok
nehnutelnosť Hellova 2 Košice	20,15 €/m ² /rok
garáž	16,80 €/m ² /rok
parkovisko	5,25 €/m ² /rok
v prípade prenájmania celej nehnuteľnosti (stavby) vypočíta sa z hodnoty nehnuteľnosti určenej znaleckým posudkom	10%
výlepný stĺp - plocha	105,05 €/m ² /rok
na umiestnenie reklamy na plochu objektu	42,- €/m ² /rok
za pozemky, okrem pozemku na umiestnenie zariadenia slúžiaceho na reklamu. (Vypočíta sa z hodnoty pozemku určenej znaleckým posudkom v danej lokalite).	10%
pozemok na umiestnenie zariadenia slúžiaceho na reklamu	315,15 €/m ² /rok

Nájomné za prenájom majetku na umiestnenie reklamy a telekomunikačného zariadenia

*Pri výpočte obvyklého nájomného sa vychádza z plochy pôdorysného priemetu zariadenia, v súlade s § 17 Pravidiel prenájmania majetku mesta Košice.

Pri stanovovaní veľkosti plochy prenájmanej pre účely vybudovania inžinierskych sietí sa vychádza z § 12 Pravidiel prenájmania majetku mesta Košice.