

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

č.MK/A/2019/15096-02/II/GAZ  
v Košiciach, 21.6.2019

### MESTO KOŠICE

Vec:

**O z n á m e n i e** o začatí stavebného konania, podľa ust. § 61, ods.1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), spojené s ústnym pojednávaním.

Dňa 31.1.2019 podali Ing. Miroslav Kacej s manželkou MUDr. Danielou Kacejovou, obaja bytom Mengusovská 16, v Košiciach, tunajšiemu stavebnému úradu žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu:

„**BYTOVÝ DOM s polyfunkciou**“, v katastrálnom území Terasa, na pozemkoch KN-C č. 2597/1, s prípojkami na ďalších pozemkoch 2597/2, 2598/1, 2598/2, 2447/165, 2447/118, 2447/126, 2447/1, 2598/9 a 2447/88, ul. Idanská v Košiciach, v objektovej zostave:

- SO 01 a,b, Bytový dom
- SO 03 Sadové úpravy
- SO 04 Prípojka ELI NN
- SO 05 Prípojka Slaboprúdu
- SO 06 Horúcovodná prípojka
- SO 07 Prípojka vody
- SO 08 Kanalizačná prípojka
- SO 09 Preložka kanalizácie ŽB DN 600.

Stavba bola umiestnená rozhodnutím o umiestnení stavby, vydanom Mestom Košice, ako všeobecným stavebným úradom, pod č. č. MK/A/2018/11334-04/II/GAZ, zo dňa 16.7.2018. Súčasťou stavby je SO 02 Spevnené plochy a komunikácie, pre ktorý vedie stavebné konanie vecne príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie, Mesto Košice, referát špeciálneho stavebného úradu.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP 48/A, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), podľa ust. § 61, ods.1 stavebného zákona, v spojení s ust. § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, oznamuje začatie stavebného konania o povolení predmetnej stavby účastníkom konania a dotknutým orgánom a na prerokovanie žiadosti

**n a r i a d ť u j e**

ústne pojednávanie, ktoré sa uskutoční :

**dňa 25.7.2019 ( štvrtok) o 10,00 hod.**

so stretnutím na tunajšom stavebnom úrade, pracovisku Košice – Západ, Tr. SNP 48/A, Košice, č. dverí F 003c.

Do podkladov podania je možné nahliadnuť v stránkových dňoch

pondelok : od 8,00 – 12,00 hod. – 13,00 – 15,00 hod.,

streda : od 8,00 – 12,00 hod. – 13,00 – 16,00 hod.,

piatok : od 8,00 – 12,00 hod.,

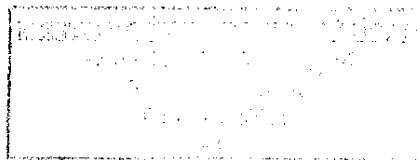
na tunajšom stavebnom úrade Mesto Košice, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č. 48/A, Košice do termínu uvedenom v tomto oznámení.

Podľa ust. § 61, ods.1 stavebného zákona, účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri tomto konaní, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Na pripomienky a námietky, ktoré boli, alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, sa neprihliada.

V prípade, že niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, je povinný požiadať o predĺženie lehoty pred jej uplynutím, podľa ust. § 61, ods. 6 stavebného zákona.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolenavanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

Z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania (spoluvlastníci bytových domov na pozemkoch KN-C č.2598/5 a 2598/6, k.ú. Terasa), sa toto oznámenie o začatí územného konania doručí účastníkom formou verejnej vyhlášky, v súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení, ktorá bude po dobu 15 dní vyvesená na úradnej tabuli Mesta Košice pracoviska Košice – Západ, na budove magistrátu mesta Tr. SNP č. 48/A a na internetovej stránke tunajšieho úradu [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk). Za deň doručenia oznámenia verejnou vyhláškou sa považuje posledný 15-ty deň zverejnenia vyhlášky.



Ing. Peter Garaj  
vedúci referátu stavebného úradu

Oznámenie sa doručuje :

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Ing. Miroslav Kacej, Mengusovská 16, v Košiciach
2. MUDr. Daniela Kacejová, Mengusovská 16, v Košiciach
3. ar.chitect s.r.o., Slobody 25, Košice
4. Mesto Košice, v zastúpení primátorom, Tr. SNP 48/A, Košice
5. LABAŠ, s.r.o. Textilná 1, Košice
6. Spoluvlastníkom bytových domov na pozemkoch KN-C č.2598/5 a 2598/6, k.ú. Terasa, z dôvodu ich veľkého počtu.

Dotknutým orgánom:

7. Mestská časť Košice – Západ, Tr. SNP č. 39, Košice
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach, Ipeľská č. 1, Košice
9. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP (štátna správa odpadového hospodárstva), Adlerova 29, Košice
10. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP (štátna vodná správa), Adlerova 29, Košice
11. Mesto Košice, odd. výstavby, investícií a stavebného úradu, ref. dopravy, Tr. SNP 48/A, Košice (cestný správny orgán)
12. Mesto Košice, odd. ŽP a ŠSÚ, ref. špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové komunikácie, Tr. SNP 48/A, Košice
13. Mesto Košice, odd. výstavby, investícií a stavebného úradu, ref. ŽP, Tr. SNP 48/A, Košice
14. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 25, Košice
15. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 82305 Bratislava
16. OÚ Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, Košice
17. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická 4, Košice
18. Mesto Košice, referát Útvary hlavného architekta, Tr. SNP 48/A, Košice
19. VVS a.s., OZ Košice, Komenského 50, Košice
20. DELTA ONLINE spol. s.r.o., Pri salaši 2, Košice
21. Dopravný podnik mesta Košice, a.s., Bardejovská 3, Košice
22. Slovak Telekom, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
23. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, Bratislava
24. TEHO s.r.o. Košice, Komenského 7, Košice
25. TEKO, a.s., Teplárenská 3, Košice

Na vedomie (nemá právne účinky doručenia):

1. Ing. Miroslav Kacej, Mengusovská 16, v Košiciach
2. MUDr. Daniela Kacejová, Mengusovská 16, v Košiciach
3. Mesto Košice, v zastúpení primátorom, Tr. SNP 48/A, Košice
4. LABAŠ, s.r.o. Textilná 1, Košice

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk) a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

Vybavuje : Ing. Gazdagová, tel.: 055/6419514