

Informácia

o plnení uznesenia Miestneho zastupiteľstva MČ Košice – Západ č.251-20/03-2014, ktoré bolo prijaté na XXV. rokovaní MZ MČ Košice – Západ dňa 20.3.2014. Vyššie uvedením uznesením bol starosta MČ požiadaný predložiť plán dokončenia výstavby pozemnej komunikácie vetvy A /časť B/.

Uzavretím Dohody č.2 o pokračovaní investičného procesu dokončenia výstavby OS GROT IV Košice s G.V. Costruzioni, s.r.o. zastúpenej Dott. Francom Pigozzi, ktorá nadobudla účinnosť 8.5.2014 bol aktualizovaný postup prác a termíny dokončenia pozemných komunikácií a bola upravená zmluvná pokuta za ich nedodržanie.

G.V. Costruzioni, s.r.o. sa v dohode zaväzuje okrem iného investovať 100 % investičných nákladov a zrealizovať dokončenie vetvy A /časť A/ v termíne do 12 mesiacov od obdržania právoplatného stavebného povolenia na stavebný objekt SO 01 Pozemné komunikácie vetvy A /časť B/ a zároveň od obdržania právoplatného rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením pre SO 01 Pozemné komunikácie vetva A /časť A/. Strany sa taktiež dohodli na zmluvnej pokute za nesplnenie vyššie dohodnutého termínu vo výške 100 € za každý týždeň omeškania.

Zároveň MČ Košice – Západ v zmysle vyššie uvedenej Dohody č.2 splnomocnila dňa 13.5.2014 spoločnosť G.V. Costruzioni, s.r.o. na zastupovanie pri vybavovaní geodetického zamerania, projektovej dokumentácie a inžinierskej činnosti pre vydanie územného a stavebného povolenia stavby GROT IV Košice objekt SO – 01 Pozemné komunikácie vetva A /časť B/ až po vydanie právoplatného stavebného povolenia pre predmetnú stavbu. Náklady spojené s vypracovaním geodetického zamerania, projektovej dokumentácie a inžinierskej činnosti v plnom rozsahu znáša spoločnosť G.V. Costruzioni, s.r.o.

Stanovenie orientačného časového plánu pre stavbu GROT IV Košice objekt SO - 01 Pozemné komunikácie vetva A /časť B/

1. Spracovanie príslušnej projektovej dokumentácie	60 dní
2. Vyjadrenie sa k PD dotknutých orgánov a inž. sietí	30 dní
3. Územné konanie/podanie,rozhodnutie,právoplatnosť//30+30+15/	75 dní
4. <u>Stavebné konanie /podanie,rozhodnutie,právoplatnosť//30+30+15/</u>	<u>75 dní</u>

Spolu cca 240 dní

Uvedené lehoty na územné a stavebné konanie sú dané zákonom. K začatiu územného konania je potrebný súhlas vlastníka pozemku a k začatiu stavebného konania je potrebný vzťah k pozemku /List vlastníctva alebo nájomnú zmluvu/. Identifikácia a vysporiadanie vlastníckych vzťahov k dotknutým pozemkov bude vážne ovplyvňovať dĺžku stavebného konania

V súčasnej dobe je realizované geodetické zameranie križovatky - napojenia vetvy A /časť B/ na komunikáciu smerom na KVP a Myslavu. Zameranie je potrebné za účelom identifikácie vlastníckych vzťahov a celkového umiestnenia križovatky pre potreby spracovania projektovej dokumentácie.

Spracoval dňa 11.6.2014: Ing. Ján Vozár