



**MESTSKÁ ČASŤ
KOŠICE – ZÁPAD**

**Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Západ**

Názov materiálu	Návrh na prevod nehnuteľného majetku - dokončených investícií z majetku Mestskej časti Košice - Západ do majetku Mesta Košice z dôvodov hodných osobitného zreteľa.	
Predkladá	Ing. Richard Dlhý, prednosta MÚMČ	Podpis:
Spracovateľ	Ing. Miroslav Stehlík, ved.odd. rozvoja	Podpis:
Dátum rokovania	25.06.2013	
Dôvod predloženia	Ukončenie procesu odovzdania dokončených investícií zrealizovaných Mestskou časťou Košice – Západ pre účely zabezpečenia ich správcovstva. Následne bude ukončený aj nájomný vzťah na pozemky pod týmito stavbami § 16 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice – Západ	

I. Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Západ

a) schvaľuje

prevod nehnuteľného majetku – dokončené investície - z majetku Mestskej časti Košice - Západ do majetku Mesta Košice, v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v jeho platnom znení, z nižšie uvedených dôvodov hodných osobitného zreteľa:

- všetky stavby boli realizované vo verejnom záujme
- stavby budú slúžiť širokej verejnosti a sú verejne prístupné
- Mesto Košice v súlade s ust. § 54 Štatútu Mesta Košice vykonáva ich správu a údržbu

za cenu 1,00 € s DPH.

Zoznam prevádzaných stavieb:

- | | |
|--|---------------------|
| 1/ „Verejné osvetlenie na ulici Tr. SNP č.63-73“ | - 6 ks stožiarov VO |
| 2/ „Verejné osvetlenie na ul. Laborecká“ | - 2 ks stožiarov VO |
| „Kežmarská“ | - 2 ks stožiarov VO |
| „Trnavská“ | - 3 ks stožiarov VO |
| 3/ „Rozšírenie parkovacích plôch - Trebišovská ul., Košice“ | |
| - SO Komunikácie a parkoviská | |
| - SO Verejné osvetlenie (11 ks VO) | |
| 4/ „Výstavba parkovísk v lokalite Humenská č. 43-47, Košice“ | |
| 5/ „Košice, Michalovská ulica – Komunikácie a parkoviská“ | |
| 6/ „Rozšírenie parkovacích miest na Rožňavskej ulici“ | |
| 7/ „Rozšírenie parkovacích plôch Poľovnícka ul. Košice“ | |
| 8/ „Poliklinika Terasa – SO 01 - Vnútoraná okružná komunikácia a chodníky“ | |
| 9/ „Rozšírenie sústavy VO na ul. Toryská – Poliklinika Terasa“ | |

Identifikácia vlastníka- nadobúdateľa:

Mesto Košice
Tr. SNP 48/A
040 11 Košice

II. Dôvodová správa

Mestská časť Košice – Západ v súlade s prijatým plánom hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) v rámci schváleného rozpočtu mestskej časti pre jednotlivé roky zrealizovala v období rokov 2006 – 2012 investičnú výstavbu a opravy stavebných objektov:

verejné osvetlenie, chodníky, úpravu parkovacích miest, vybudovanie nových parkovísk v MČ.

Po ukončení ich realizácie a skolaudovaní stavebných objektov, ako aj na základe ukončenej administrácie úkonov spojených s prípravou odovzdania týchto investícií medzi mestskou časťou Košice - Západ a mestom Košice odporúčame, aby uvedené investície boli prevedené mestu Košice jednotlivo každá za sumu 1,00 € s DPH za účelom ich budúceho správcovstva.

Uvedený prevod sa uskutočňuje v súlade ust. § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade s § 16 Zásad hospodárenia s majetkom MČ Košice – Západ. Paragrafové znenie zákona rieši postup pri prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo **rozhodne trojpätinovou väčšinou** všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. Následne miestne zastupiteľstvo podľa § 16 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice – Západ schváli prevod majetku mestskej časti z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Jedná sa o nasledovné zrealizované investície:

1/ Verejné osvetlenie na ulici Tr. SNP č.63-73 - 6 ks stožiarov VO

Rozpočtový náklad investície: 279.688,70 Sk 9.283.96 € s DPH

2/ Verejné osvetlenie na ul. Laborecká - 2 ks stožiarov VO
Kežmarská - 2 ks stožiarov VO
Trnavská - 3 ks stožiarov VO

ZoD č.1/MČ-VEROS/11-2007 zo dňa 13.11.2007

Rozpočtový náklad investície: 364.013,90 Sk 12.083,05 € s DPH

3/ Stavba - „Rozšírenie parkovacích plôch - Trebišovská ul., Košice“

- SO Komunikácie a parkoviská - Predmetom výstavby bola úprava medziblokového priestoru na Trebišovskej ulici z hľadiska organizácie dopravy a parkovania vozidiel, výstavba nového chodníka a kontajneroviska. Stavba bola povolená stavebným povolením (ďalej len SP) č. MK-08/15508-7/817 do dňa 28.1.2009 a vydané kolaudačné rozhodnutie (ďalej len KR) pod č. A/2011/11434-6 zo dňa 15.6.2011.

- SO Verejné osvetlenie (11 ks VO)- Z dôvodu výstavby nových chodníkov na Trebišovskej ulici boli demontované jestvujúce stožiare VO. Nové stožiare v počte 11 ks boli osadené do novej polohy vedľa chodníka. SP – MK08/224721-03/II/BAL zo dňa 4.11.2008; KR – A/2011/11161-04/II/BAL zo dňa 20.5.2011

Uzatvorená NZ č. 767/2008 zo dňa 7.7.2008.

Rozpočtový náklad investície: Verejné osvetlenie **18 422,49 € s DPH**

Komunikácia parkoviská **165 417,61 € s DPH**

Spolu: 183 840,10 € s DPH

4/ Stavba - „Výstavba parkovísk v lokalite Humenská č. 43-47, Košice“ -

Stavba bola povolená na základe vydaného SP č. A/2012/08356-4 zo dňa 21.3.2012.

Stavba bola skolaudovaná rozhodnutím mesta Košice č. A/2013/10529-4 zo dňa 16.10.2009.

Uzatvorená NZ č. 2011002647 zo dňa 2.12.2011.

Rozpočtový náklad investície: **47 283,93 € s DPH**

5/ Stavba – „Košice, Michalovská ulica – Komunikácie a parkoviská“

Stavba bola povolená na základe vydaného SP č. MK-08/15485-8 zo dňa 12.05.2009

a rozhodnutia o predĺžení č. A/2011/12173-4 zo dňa 02.08.2011.

Stavba bola skolaudovaná rozhodnutím mesta Košice č. A/2012/14642-4 zo dňa 11.07.2012.

Uzatvorená NZ č. 874/2008 zo dňa 5.8.2008.

Rozpočtový náklad investície: **43 238,65 € s DPH**

6/ Stavba - „Rozšírenie parkovacích miest na Rožňavskej ulici“ – Šafárikova tr. Ekoraster.

Stavba bola povolená na základe vydaného SP č. A/2009/09905-1 zo dňa 22.12.2009 a rozhodnutia o predĺžení č. A/2011/21965-3 zo dňa 15.12.2011.

Stavba bola skolaudovaná rozhodnutím mesta Košice č. A/2013/07282-10 zo dňa 18.01.2013.

Uzatvorená NZ č. 2009000026 zo dňa 15.1.2009, ktorá ostáva v platnosti do doby vybudovania chodníka na Rožňavskej ul.

Rozpočtový náklad investície: **22 929,27 € s DPH**

7/ Stavba - „Rozšírenie parkovacích plôch Pol'ovnícka ul. Košice“

Stavba bola povolená na základe vydaného SP č. A/2012/08348-3 zo dňa 27.02.2012

Stavba bola skolaudovaná rozhodnutím mesta Košice č. A/2013/10758-7

Uzatvorená NZ č. 2011002647 zo dňa 2.12.2011.

Rozpočtový náklad investície: **50 168,39 € s DPH**

8/ Stavba - „Poliklinika Terasa- SO 01- Vnútorná okružná komunikácia a chodníky“

Stavba bola zrealizovaná na základe vydaného SP č.j. MK -06/12588-8/447 zo dňa 28.11.2006

Stavba bola skolaudovaná rozhodnutím mesta Košice A/2012/18953-4 zo dňa 12.10.2012

Uzatvorená NZ č. 1121/2006 zo dňa 25.10.2006.

Rozpočtový náklad investície: 94 103,64 € + 1 428,88 € = **95. 532,52 € s DPH**

9/ Stavba – „Rozšírenie sústavy VO na ul. Toryská – Poliklinika Terasa“

Stavba bola zrealizovaná na základe Ohlásenia drobnej stavby č.j. A/2012/23196-02/II/VIR zo dňa 19.11.2012

Stavba bola ukončená a prevzatá 15.12.2012 MČ.

Rozpočtový náklad investície: **12.522,- € s DPH**

Spracoval:

Ing. Miroslav Stehlík

Košice, jún 2013